

**Прейскурант цен ЗАО "Управляющая компания Совхоз имени Ленина" на отдельные виды работ, выполняемые в квартирах граждан, на возмездной основе на 2015 год (с 01.06.2015г.)**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	стоимость работ без материалов без НДС (руб.)	стоимость работ без материалов с НДС (руб.)
<b>Сантехнические работы</b>				
1	Резка труб диаметром до 25 мм	1 резка	48,3	57
2	Резка труб диаметром до 50 мм	1 резка	78,2	92
3	Нарезка резьбы на трубах:			
4	диаметром до 25 мм	1 конец	146,05	172
5	диаметром до 50 мм	1 конец	243,8	288
6	Установка гибкой подводки	шт.	169,5	200
7	Установка радиаторов (7 секций) высотой до 500 мм с установкой кронштейнов и пробивкой отверстий в стене (согласно типу проекта) (без снятия)	радиатор	1271	1500
8	Снятие радиаторов с места	радиатор	545,68	644
9	Смена водоразборных кранов всех типов (шаровые краны, фильтры грубой очистки)	шт.	477,25	563
10	Замена регулятора давления	шт.	813,5	960
11	Смена вентильной головки для смесителей хол. и гор. воды (кран-буксы)	1 прибор	185,15	218
12	Смена радиаторных пробок	пробка	292,1	345
13	Промывка и прочистка радиаторов на месте (без разборки) высотой до 500 мм	радиатор	1071,8	1265
14	Установка сиденья для унитаза	шт.	243,8	288
15	Установка сифона для раковины	шт.	731,4	863
16	Установка сифона для ванны	шт.	1169,55	1380
17	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели (на ранее смонтированные точки присоединения)	1 прибор	5847,75	6900
18	Установка прибора учета со стоимостью водомера	шт.	1822	2150
19	Установка прибора учета (без стоимости водомера)	шт.	1271	1500
20	Повторная опломбировка водомеров	квартира	423,73	500
21	Смена отдельных участков канализационных труб	м	1169,55	1380
22	Смена сидений к унитазам	шт.	584,78	690
23	Смена резиновых манжет к унитазам	шт.	535,9	632
24	Ремонт смывного бачка с регулировкой на месте, со сменой шарового крана	1 прибор	633,65	748
25	Установка запорной арматуры к смывному бачку	1 компл.	1461,65	1725
26	Устранение засоров по вине проживающих:			
	в трубопроводах	1 пролет (между ревизиями)	344	406
	в санитарных приборах (раковины, ванны)	1 прибор	418,6	494
	в унитазах	1 прибор	5847,75	6900
27	Отключение и включение стояков водоснабжения	1 час	568	670
28	Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения	1 прибор	2339,1	2760
29	Смена сантехприборов на другие:			
	унитаза и бачка "компакт"		2288	2700
	смесителя ванно - душевого		1441	1700
	умывальника без смесителя	1 прибор	1356	1600
	умывальника со смесителем		2161	2550
	смесителя "елочка"		2212,6	2611
	ванны		2728,95	3220
30	Монтаж-демонтаж запирающего устройства на внутриквартирной системе канализации с использованием видеодиагностического комплекса (для должников по оплате за ЖКУ)	1 точка	3898,50	4600
<b>Электромонтажные работы</b>				
1	Прокладка провода АППВ или ППВ сечением 2х2,5 мм <sup>2</sup> при открытой проводке	на 1 м провода	194,93	230
2	Смена электрического звонка и кнопки с прокладкой проводов	звонок	828	977
3	Смена выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой проводки	шт.	175,38	207
4	То же при скрытой проводке	шт.	194,93	230
5	Смена выключателя при скрытой проводке с устройством гнезда	шт.	925,75	1092
6	Установка подвесного светильника	подвес	584,78	690
7	Смена кухонной электроплиты с заменой кабеля до штепсельной розетки с проверкой правильности подключения	шт.	2826,7	3336
8	Подключение стиральной машины к электросети с прокладкой провода	на 1 м провода	1267,3	1495



9	Установка светильника (люстра)	подвес	535,9	632
10	Подключение квартиры к источнику электроэнергии (при отключении квартиры от источника электроэнергии за неоплату ЖКУ)	1 квартира	1461,65	1725
<b>УСЛУГИ ПО СОСТАВЛЕНИЮ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>				
1	Расчет сметной стоимости ремонтно - строительных работ в квартире			2 % от сметной стоимости работ
<b>ПРОЧИЕ УСЛУГИ</b>				
1	Ксерокопирование документов	лист	14,38	17
2	Предпроектная консультация по перепланировке жилого помещения	квартира	508,5	600
3	Консультация специалиста		212	250
4	Монтаж трубки домофона УКП-12М (со стоимостью трубки)	1 точка	975	1150
5	Монтаж трубки домофона LM-8d (со стоимостью трубки)	1 точка	1186,8	1400
6	Замена трубки домофона УКП-12М (со стоимостью трубки)	1 точка	678	800
7	Замена трубки домофона LM-8d (со стоимостью трубки)	1 точка	974,63	1150
8	Вывоз ремонтно-строительного мусора 8 м3	1 бункер	3898,5	4600
9	Выход на кровлю для проведения высотных работ	1 час	508,5	600
10	Установка, замена замка на почтовый ящик	1 шт.	84,75	100
11	Изготовление ключа для домофона	1 шт.	127	150

<b>Реконструкция системы ГВС,ХВС (изменение местоположения запорной арматуры и водомеров) для домов-новостроек</b>				
1	Демонтаж/монтаж водомера	1 шт.	415	490
2	Опломбировка	квартира	423,73	500
3	Демонтаж/монтаж КФРД	1 шт.	415	490
4	Отключение стояков	1 час	492	580

1. Предельная стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий). Материалы, используемые при выполнении работ, приобретаются гражданами самостоятельно. При наличии материалов исполнителя, стоимость материалов оплачивается по отдельной квитанции.

2. Оплата производится по квитанции, выписанной ЗАО "Управляющая компания Совхоз имени Ленина+" через отделения банков или в офисе Компании.

3. В связи с технической необходимостью выполнение конкретного вида работ может быть дополнено одной или несколькими позициями Прейскуранта. Работы, не вошедшие в данный Прейскурант оплачиваются гражданами (заказчиками) по отдельной смете.

4. За работы, выполненные силами собственников или нанимателей жилых помещений или других подрядных организаций, Управляющая компания ответственности не несет.

Гл.инженер



В.Ю. Фомин